

NEWS

Ausgabe 03 2010



BioCubator Straubing-Sand, HIW Gesellschaft von Architekten mbH

Allplan in der Praxis

BioCubator: Der Blickfang im Industriegebiet Straubing-Sand

2007 gewann der cs concept Kunde HIW Gesellschaft von Architekten mbH aus Straubing den ersten Preis bei einem beschränkten Architektenwettbewerb für die Erweiterung einer Anlage im Gewerbegebiet Straubing-Sand. Das Projekt wurde mit Mitteln der High-Tech-Offensive Bayern gefördert. Mit der Statik-Planung wurde das Ingenieurbüro Fuchs aus Straubing beauftragt.

An das bestehende Gebäude des Innovations- und Gründerzentrums (IGZ) sollte ein zweites Gebäude angegliedert werden. Hier würden Betriebe, die sich mit der stofflichen und energetischen Verwertung von nachwachsenden Rohstoffen befassen, geeignete Büro- und Laborflächen anmieten können.

Im Februar 2009 wurde das Unternehmerzentrum für nachwachsende Rohstoffe nach einem Jahr Bauzeit mit einer Nutzfläche von ca.

1.900 m² fertig gestellt. Bei dem parallel zum Bestandsgebäude angeordneten Neubau handelt es sich um einen 3-geschossigen Holzbau, der mittels eines 1-geschossigen Verbindungsbaus an den Bestand angegliedert wurde. Beim Bau kamen weitestgehend nachwachsende Rohstoffe zum Einsatz, von der tragenden Holzkonstruktion bis hin zur Hanfdämmung in den abgehängten Holzdecken. Diese Decken wurden mit Massivholz-Fichten-Paneelen mit gerillter Oberfläche abgehängt um die Nachhallzeit zu verringern. Die Heizung wird sauber und ökologisch über eine Pelletskesselanlage betrieben. Da zum Zeitpunkt der Planung noch keine Mieter bekannt waren, musste eine möglichst flexible Nutzung gewährleistet werden. Noch während der letzten Bauphase wurde im eingeschossigen Verbindungsbau ein gastronomischer Betrieb integriert.

Aufgrund der maßgeblichen Verwendung



Nordansicht BioCubator, HIW Gesellschaft von Architekten mbH

Inhalt:

- Allplan in der Praxis – BioCubator Straubing-Sand
- cs concept Profile – Silvia Knoll
- Wussten Sie schon? – Bildvergleich in CINEMA 4D
- Nemetschek aktuell – Allplan IBD Umbau Bauelemente
- cs concept aktuell – Allplan IBD Umbau Roadshow

Schulungstermine Juli - September 2010

cs concept Profile



Silvia Knoll: Verwaltung, Buchhaltung und Mitarbeiterin der Schulungsabteilung

Nach abgeschlossener Ausbildung zur Bürokauffrau, arbeitete ich für 10 Jahre in einem Baubetrieb. Dort war ich neben eher allgemeinen Bürotätigkeiten auch für ganz bautypische Dinge wie Massenermittlungen, Materialbeschaffung, Personalverwaltung, den Fuhrpark und weitere Aufgaben bis hin zu Abrechnung von Bauprojekten zuständig.

Nach einer Erziehungspause und einer Weiterbildung im EDV-Bereich, war ich in der Verwaltung mehrerer Unternehmen tätig bis ich schließlich im Herbst 2008 zur cs concept kam. Neben meinen Aufgaben in der Schulungsabteilung und der Buchhaltung, bin ich auch Ihre erste Kontaktperson an der Telefonzentrale im Regensburger Firmensitz und bemühe mich, Sie bei Anfragen aller Art bestmöglich zu unterstützen.

Ich bin Mutter zweier bereits erwachsener Söhne, die zusammen mit mir in meiner Heimatstadt Regensburg leben. In meiner Freizeit verbringe ich mich am Liebsten mit Computerspielen oder plaudere mit netten Leuten in verschiedenen Internet-Chatrooms.

Ihre

Allplan in der Praxis

BioCubator: Der Blickfang im Industriegebiet Straubing-Sand

nachwachsender Rohstoffe und seiner rechteckigen Gebäudeform erhielt der Neubau den Namen BioCubator. Um die Gleichwertigkeit zum bestehenden Gebäude des IGZ zum Ausdruck zu bringen, wurde die Fassade des BioCubators deutlich vom Bestand differenziert. Für die Verkleidung der Aussenhülle der Nutzungseinheiten wurden neutrale graue Fassadenplatten gewählt. Die Umhüllung der offenen Laubgänge und des Technikgeschosses erfolgte mit einer „zweiten Haut“ aus bunten Fassadenplatten.

Alle Planungsstufen des Projekts wurden mit Allplan bearbeitet, sowohl vom Architekten als auch vom Statiker. Besonders bei der Kommunikation mit allen am Bau beteiligten Firmen konnte Allplan durch seine große Anzahl an hochwertigen Schnittstellen überzeugen.

Über die Planungsbüros

Das Ingenieurbüro Fuchs übernimmt Baustatik und Tragwerksplanung im Hochbau aus Stahlbeton, Mauerwerk, Stahl, Holz und Mischbauweise. Das Architekturbüro HIW realisiert Projekte in den Bereichen Öffentliche Bauten, Industriebau, Denkmalpflege und Wohnungsbau in allen Leistungsphasen der HOAI. Mehr Infos unter www.hiw-architekten.de.



Architekt Simon Ettengruber, Projektleiter

Wussten Sie schon...

... wie man Bildversionen in CINEMA 4D ideal vergleicht?

Oft kann man sich zwischen zwei Versionen eines Bildes kaum entscheiden. Das unablässige Wechseln zwischen zwei Bildschirmansichten ist hier selten wirklich hilfreich. Stattdessen kann man sich die Bilder in CINEMA 4D R11.5 auch übereinander gelagert anzeigen lassen. Selbst feine Unterschiede sieht man somit auf einen Blick.

Nachdem Sie ihr Bild in zwei unterschiedlichen Versionen gerendert haben, rufen Sie den Bild-Manager auf. In dessen Verlauf sind beide Fassungen nun inklusive einer Miniaturansicht aufgeführt. Wählen Sie nun nacheinander beide Bilder an und benennen Sie diese unter der Option „Vergleichen“ mit A und B. Der benötigte Befehl dazu lautet „Als A (bzw. B) definieren“.

Im Hauptbildschirm sehen Sie nun Ihre beiden Versionen jeweils auf einer Seite der Mittellinie. Diese Linie können sie mit der Maus beliebig verschieben um die Bilder unmittelbar zu vergleichen.

Nachträgliche Bildanpassungen

Sie können ein Bild in CINEMA 4D auch nachträglich noch bearbeiten. Klicken Sie dazu auf das Icon „Im Bild-Manager rendern“. Nun setzen Sie im Bild-Manger auf der rechten Seite das Häkchen unter „Filter aktivieren“. Regulieren Sie Belichtung und Gammawert über den Schieberegler oder per Zahleneingabe.

Sobald Sie das gewünschte Ergebnis erreicht haben, sollten Sie das veränderte Bild nur noch speichern.

Nemetschek aktuell - Allplan IBD Umbau Bauelemente

Kostensicherheit und Transparenz bei Umbau, Renovierung und Sanierung

Aktuellen Studien zufolge verlagern sich Baumaßnahmen immer weiter auf den Bereich Planen im Bestand. Im Zuge dessen ergeben sich natürlich neue Marktchancen für Architekten und andere Planer.

Um Sie bei Ihrer Arbeit gewohnt effizient zu unterstützen, hat Nemetschek nun die neuen Allplan IBD Planungsdaten und Bauelemente Umbau für Allplan 2009 veröffentlicht. Allplan IBD Umbau ist die neueste Errungenschaft der Planungsmethode Design2Cost und ergänzt die bestehenden Bereiche Hochbau, Industriebau und Ingenieurbau.

Nemetschek schuf mit Allplan 2009 Umbau ein praxisgerechtes Werkzeug, das beson-

ders durch seine für den Umbau typische Vorgehensweise und Anlehnung an die übrige Arbeitsweise mit Allplan überzeugen kann. Durch den schnellen Einstieg ist ab dem ersten Schritt ein produktiveres und optimiertes Arbeiten mit einheitlichen Bürostandards möglich. Dies sorgt für eine erhebliche Zeitersparnis und Fehlerminimierung dank des durchgängigen Planungsprozesses. Flächen- und Mengenergebnisse sind



ideal auf die Anforderungen der Umbauplanung abgestimmt. Visuell ansprechende Planungsunterlagen runden das Paket ab.

Mehr Infos unter www.cs-concept.de

Vorteile von Allplan IBD Umbau

- Vielfältige, vordefinierte Elemente für einen schnellen Einstieg und hohe Produktivität
- Leichter Übergang von 2D- zu 3D-Bauteilen
- Schnelle Umwandlung von Bestand in Abbruch ohne Löschen bzw. Neuzeichnen
- Einheitlicher Bürostandard
- Visuell ansprechende Pläne
- Arbeitsoptimierung, Zeitersparnis und reduzierter Organisationsaufwand
- Nutzung beliebiger Ausgangsdaten (z. B. Pixelbilder, DWG, DXF, PDF in 2D oder 3D)

cs concept aktuell - Allplan IBD Umbau Roadshow

Die cs concept tourt mit Andreas Damrau und Allplan IBD Umbau durch Bayern

Die Leistungsfähigkeit der neuen Allplan IBD Umbau Planungsdaten und Bauelemente konnte uns begeistern. Nun möchten wir auch Sie von dem Nutzen für Ihr Büro überzeugen. Mit diesem Ziel vor Augen tourt die cs concept gemeinsam mit Andreas Damrau, Entwickler von Allplan IBD, durch Bayern. In Planung sind zurzeit Veranstaltungen in Rosenheim, Ingolstadt, Weiden, Passau, München und Regensburg.

Zu Beginn gibt Ihnen Herr Damrau einen umfassenden Einblick in die Planungsmethode Design2Cost mit Allplan IBD. So erlangen selbst Einsteiger schnell den Überblick und auch für Anwender sind noch ein paar Tipps und Tricks dabei.

Sie sehen wie Herr Damrau unter zu Hilfenah-

me von Allplan IBD innerhalb von kürzester Zeit live ein neues Projekt erstellt. Im Sinne der Umbauplanung führt Herr Damrau nun Abbruchplanung und Neubaumaßnahmen mit den IBD Umbau Planungsdaten durch.

Der nächste Schritt wird Sie dann richtig begeistern: Beinahe auf Knopfdruck erhalten Sie dank der hinterlegten IBD Bauelemente Umbau nun eine sichere, transparente und TÜV-geprüfte Kostenberechnung sowie Leistungsverzeichnisse. Bis auf Positionsebene sind alle anfallenden Arbeiten und Materialmengen aufgeführt. Zusammen mit Ihren Preisinformationen erhalten Sie nun einen zuverlässigen Kostenspiegel des Projekts.

Abschließend geben wir noch wertvolle Tipps zur Kostenoptimierung.

Mit dieser Methode geben Sie nicht nur Ih-

ren Kunden eine auf dem Markt einmalige Kostensicherheit, sondern sichern auch Ihre eigenen Honoraransprüche.

Die aktuellen Termine finden Sie stets auf www.cs-concept.de oder als Info in unserem monatlichen e-Mail Newsletter.



Auftakt der Roadshow am 28. April 2010 in Landshut

Seminartermine und Anmeldung

Juli - September 2010

Allplan/CAD-Seminare

Allplan CAD I Basis

- 12./13./14. Juli Regensburg 900 €
 02./03./04. Aug. München 900 €
 06./07./08. Sept. Regensburg 900 €

Allplan CAD II Architektur

- 26./27. Juli München 600 €
 16./17. August Regensburg 600 €
 06./07. Sept. München 600 €

Allplan CAD II Ingenieurbau

- 23./24. August München 600 €
 20./21. Sept. Regensburg 600 €

Allplan IBD Planungsdaten Ingenieurbau

30. August Regensburg 300 €
 14. September München 300 €

Allplan IBD Planungsdaten Hochbau

31. August München 300 €
 22. September Regensburg 300 €

Städtebau Landschaftsarchitektur

- 19./20. Juli Regensburg 600 €
 27./28. Sept. München 600 €

DXF Schnittstellen Layerverwaltung

30. August München 300 €

Freies Modellieren und Makros

02. September München 300 €
 15. September Regensburg 300 €

Von 2D zu 3D mit Allplan

- 25./26. August Regensburg 600 €
 09./10. Sept. München 600 €

Dachwelten mit Giebel und Gauben

08. September München 300 €

Digitales Geländemodell mit Lageplan

23. September München 300 €

Visualisieren mit Allplan

01. September München 300 €

Allplan BCM/AVA-Seminare

Allplan BCM - AVA I

15. Juli München 300 €
 27. September Regensburg 300 €

CINEMA 4D - Seminare

CINEMA 4D Basics

18. August München 300 €
 09. September Regensburg 300 €

Allplan IBD Workshop

Allplan IBD Workshop (3,5 Stunden)

20. Juli München 79 €
 21. Juli Regensburg 79 €

Seminarinhalte:

- Neuerungen in Allplan IBD 2009
- Erfahrungsaustausch unter Anwendern
- Erläuterung von Fragen direkt am Projekt
- Tipps & Tricks vom Entwickler A. Damrau

Dieses Seminar richtet sich an alle, die bereits Allplan IBD in einer früheren Version einsetzen.

Rückfax bitte an:

0941 92049-50

Büro:

Vorname:

Nachname:

Teilnehmer:

Straße:

PLZ/Ort:

Telefon:

E-Mail:

Fax:

Datum:

Unterschrift:

Wir melden verbindlich ____ Teilnehmer an.

Ansprechpartnerin für Schulungen:

Frau Anna Baum
Tel.: 0941 92049-35
e-Mail: schulung@cs-concept.de

Preise freibleibend und zzgl. ges. MwSt.

Detaillierte Beschreibungen der Seminarinhalte und Schulungsbedingungen finden Sie unter:
<http://www.cs-concept.de>

Impressum

cs concept GmbH
Prüfening Schloßstr. 2a
93051 Regensburg
Tel.: 0941 92049-0
Fax: 0941 92049-50

Niederlassung München
Konrad-Zuse-Platz 1
81829 München
Tel.: 089 92793-2888
Fax: 089 92793-2885

Geschäftsführer: Carsten Schmidt

e-Mail: info@cs-concept.de
web: <http://www.cs-concept.de>

AUTHORIZED PARTNER

